

DEPARTEMENT
DE L'AUDE

ARRONDISSEMENT
DE CARCASSONNE

REPUBLIQUE FRANCAISE N° 2022-133
LIBERTE – EGALITE – FRATERNITE

COMMUNE DE CASTELNAUDARY

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Matière : Domaines de
compétences par
thèmes

Sous matière :
Aménagement du
territoire

OBJET :
OPERATION
CŒUR DE VILLE
N°2022-07 –
AMENAGEMENT
EN BORDURE
DE LA
RESIDENCE
JEAN JAURES -
ACQUISITION
DE LA
PARCELLE AC
1056 A
L'OFFICE
HABITAT
AUDOIS

LE NOMBRE DE CONSEILLERS
MUNICIPAUX EN SERVICE EST DE
33

RENDU EXECUTOIRE

CONVOCAION
CONSEIL EN DATE
DU : 16 JUIN 2022

AFFICHAGE EN DATE
DU : **30 JUIN 2022**

PUBLICATION DE LA
PRESENTE EN DATE
DU
30 JUIN 2022

Séance du Conseil Municipal du jeudi 23 juin 2022
Le Conseil Municipal de la commune de Castelnaudary
légalement convoqué s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses
séances, sous la présidence de Monsieur Patrick MAUGARD,
Maire

Présents : Patrick MAUGARD, Philippe GREFFIER, Hélène
GIRAL, François DEMANGEOT, Jacqueline RATABOUIL, Jean-
François VERONIN-MASSET, Pierre BARBAUD, Marie-Claude
BOURREL, Denis BOUILLEUX, Élisabeth ESCAFRE, Régine
SURRE, Sabine CHABERT, Michel RATABOUIL, Chantal
BARTHES, Javier DE LA CASA, Nicolas ASENSIO-VERGNES,
Bruno PERLES, Préscillia GRANIER, Audrey GAIANI, Karole
CAFFIER, Thierry ROSSICH, Zohra KUFEL, Gérard
MONDRAGON, Martine LACOMBE, Adrien ROUZAUD

Formant la majorité des membres en exercice

Procurations :

Evelyne GUILHEM Donne procuration à Sabine CHABERT,
Bernard GRIMAUD Donne procuration à Jacqueline
RATABOUIL,
Nicole CATHALA - LEGUEVAQUES Donne procuration à
François DEMANGEOT,
Philippe GUIRAUD Donne procuration à Philippe GREFFIER,
Brigitte BATIGNE Donne procuration à Chantal BARTHES,
Giovanni ZAMAI Donne procuration à Javier DE LA CASA,
Agnès SOULIER Donne procuration à Denis BOUILLEUX,

Absents : Delphine SANTINI

Secrétaire : Madame Audrey GAIANI

Monsieur le Maire rappelle l'aménagement par la Ville de l'espace trottoir et parking situé devant la résidence « René Peyrouzère » appartenant à l'office Habitat Audiois, et à proximité immédiate du centre-ville et de l'Espace Tuffery.

Il est nécessaire d'acquérir l'emprise foncière de cet aménagement déterminé suivant un document d'arpentage réalisé par le cabinet de géomètres DARI. La parcelle à acquérir cadastrée section AC n° 1056, d'une surface de 120 m² est matérialisée sur le plan annexé à la présente. Elle est issue de la division de la parcelle cadastrée section AC n° 791.

Il indique que par délibération du Conseil d'Administration du 7 avril 2022, l'office public Habitat Audois a approuvé cette acquisition.

Il précise que le service France Domaine a estimé la valeur vénale à 1 Euro suivant avis n° 2022-11076-11970 du 11 mars 2022.

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de l'autoriser à acquérir cette parcelle au prix de 1 Euro symbolique à la Société Habitat Audois.

Vu l'avis favorable de la Commission Communale Aménagement du Territoire Communal, Habitat, Travaux Enseignement Supérieur, en date du 20 juin 2022,

LE CONSEIL MUNICIPAL APRES AVOIR DELIBERE

AUTORISE Monsieur le Maire à signer l'acte authentique de vente devant notaire, de la parcelle susvisée, au prix d'un euro symbolique.

INDIQUE que les honoraires liés à cette cession (notaire et géomètre) sont pris en charge par l'office Habitat Audois.

PRECISE que cette parcelle fera l'objet d'un classement dans le domaine public.

ADOpte A L'UNANIMITE

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont les membres présents signé au registre.

Pour extrait conforme au registre.

La convocation du Conseil Municipal et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés à la porte de la Mairie conformément aux articles R2121-7 du CGCT et L2121-25 du CGCT.

Castelnaudary, le 23 juin 2022

Le Maire,

Patrick MAUGARD



Ampliation faite le **29 JUIN 2022**

Certifiée exécutoire par réception
en Préfecture le : **28 JUIN 2022**

Par publication le : **30 JUIN 2022**

Par délégation,
Le Directeur Général des Services

Nicolas NAYRAL



Envoyé en préfecture le 28/06/2022

Reçu en préfecture le 28/06/2022

Affiché le **30 JUIN 2022**

ID : 011-211100763-20220623-DB2022133-DE

