



G2C Territoires
Délégation Urbanisme Sud-Ouest
26 chemin de Fondeyre
31200 TOULOUSE
Tél : 05 61 73 70 50 / fax : 05 61 73 70 59
E-mail : toulouse@altereo.fr



COMMUNE DE CASTELNAUDARY DEPARTEMENT DE L'AUDE

PLAN LOCAL D'URBANISME

PIECE 4.3 : REGLEMENT – LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

P.L.U DE LA COMMUNE DE CASTELNAUDARY PIECE 4.3 : LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES	
ARRETE LE	APPROUVE LE
SIGNATURE ET CACHET DE LA MAIRIE	



IDENTIFICATION DU DOCUMENT

Titre du document	PLU de Castelnaudary Liste des emplacements réservés
Nom du fichier	CASTELNAUDARY_PLU_ Liste des emplacements réservés
Version	Version du 14 mars 2017
Bureau d'études	 G2C environnement - Agence Sud-Ouest 26 chemin de Fondeyre 31200 Toulouse Tél : 05 61 73 70 50 / Fax : 05 61 73 70 59 Courriel : toulouse@altereo.fr
Rédacteurs	Marina Pinchinat-Loth / Laura Santos Caballero : liste des emplacements réservés
Chef d'agence	Anthony Lherm

EQUIPEMENT PUBLIC

Numérotation	Destination	Bénéficiaire	Superficie en m ²
1	Équipement public – Av. Riquet (parcelle AL 307)	Commune	2 276
2	Équipement public – ZAC Narcissou	Commune	6 703
3	Équipement public – ZAC Narcissou	Commune	2 199
4	Équipement public – rue Lapasset	Commune	1 707
5	Équipement public – rue du Moulin Vieux	Commune	1 200
6	Équipement public – Extension du Gymnase Le Millénaire	Commune	3 208
7	Champ de foire	Commune	72 809
8	Aménagement d'un parc public – route de Pexiora	Commune	1 207
9	Équipement public – rue de la Comédie	Commune	47
10	Équipement public – rue Sostomage	Commune	227
11	Équipement public – rue de la Baffe	Commune	73

ELARGISSEMENT DE VOIRIE

Numérotation	Destination	Bénéficiaire	Superficie en m ²
12	Élargissement de la voie au niveau du pont SNCF – rue des Potiers	Commune	913
13	Élargissement de la voie, secteur le Breil (chemin « Roubergou ») - largeur 4 m	Commune	2 071
14	Aménagement d'un carrefour RD 624/RD 6113	Conseil Départemental	20 819
15	Élargissement de voie – allée des Ormeaux – quartier d'En Touzet – largeur 4 m et 2 m	Commune	558
16	Élargissement et rectification de la RD 33	Conseil Départemental	17 121
17	Élargissement de voie – quartier d'En Matto – largeur 4 m	Commune	2 417
18	Élargissement de la voirie - RD6	Commune	22 796
19	Élargissement de voie – quartier d'En Matto – largeur 4 m	Commune	577
20	Élargissement de voie – quartier d'En Matto – largeur 2 m	Commune	227
21	Élargissement de la voie communale n°17 – largeur 5 m	Commune	3 352
22	Élargissement de la voie communale n°11 dite de « Laurabuc »	Commune	10 761
23	Aménagement du carrefour av. des Pyrénées/ route de Pexiora	Commune	431

CREATION DE VOIRIE ET GIRATOIRE

Numérotation	Destination	Bénéficiaire	Superficie en m ²
24	Création de voies (largeur 6 m) de désenclavement dans le prolongement du chemin de l'Imbrouch, de la rue du Nord et de la rue des Champs	Commune	1 063
25	Création d'une voie entre la rue des Champs et la rue du Château d'eau – largeur 6 m	Commune	354
26	Création d'un chemin au nord de la butte de Montmer (passage canalisation d'eau potable) – largeur 3 m	Commune	2 002
27	Création d'une voie de desserte – quartier d'En Touzet – largeur 10 m	Commune	4 299
28	Création d'une voie de desserte – quartier d'En Touzet – largeur 8 m	Commune	1 575
29	Création et d'un giratoire en entrée Ouest	Département	2628

VOIE PIETONNE

Numérotation	Destination	Bénéficiaire	Superficie en m ²
30	Aménagement d'un cheminement piéton dans les jardins de Frescaty	Commune	1 041
31	Aménagement d'une voie piétonne et piste cyclable le long du Tréboul – largeur 4 m	Commune	1 131
32	Aménagement d'une voie piétonne et piste cyclable autour du giratoire « la porteuse de cassoulet » - largeur 3 m	Commune	600
33	Aménagement d'une voie piétonne et piste cyclable entre le giratoire de « la porteuse de cassoulet » et l'ER 17. - largeur 4 m	Commune	3 380

AMENAGEMENT PAYSAGER

Numérotation	Destination	Bénéficiaire	Superficie en m ²
34	Création d'une zone d'agrément – jardin Sirven	Commune	978
35	Aménagement paysager – rue des Remparts	Commune	1 405

RESEAUX

Numérotation	Destination	Bénéficiaire	Superficie en m ²
36	Création d'un château d'eau avec réseaux hors sol (réservoir en élévation) et avec réseaux – butte de Montmer	Commune	9 104
37	Réseau d'évacuation des eaux pluviales et bassin de rétention au lieu dit Buissonnade	Commune	2 530

CREATION DE BASSINS

Numérotation	Destination	Bénéficiaire	Superficie en m ²
38	Elargissement à 2x3 voies de l'A61 au lieu-dit « La Gomme » - création d'un bassin	Etat - ASF	6 190
39	Elargissement à 2x3 voies de l'A61 au lieu-dit « Trotocabro » - création d'un bassin	Etat - ASF	7 900