GIC Territoires
Groupe d'Intérêt Commun Sud-Ouest
31 allées de Tourny
33000 BORDEAUX
Tel : 05 56 79 79 50 / Fax : 05 56 79 79 59
E-mail : bordeaux@gictec.fr

COMMUNE DE CASTELNAUDARY
DÉPARTEMENT DE L'AUDE

PLAN LOCAL D'URBANISME

PIÈCE 4.1 : RÈGLEMENT - RÈGLEMENT GRAPHIQUE

PLANCHE NORD

P.L.U. DE LA COMMUNE DE CASTELNAUDARY PIÈCE 4.1 : RÈGLEMENT GRAPHIQUE	
ARRÊTÉ LE :	APPROUVÉ LE :
SIGNATURE ET CACHET DE LA MAIRIE :	

Version : Janvier 2018
Echelle : 9 000e
Réalisé par : LSC
N° Affaire : LIPSE 13204

Agence Provence - Alpes - Méditerranée - Nord - Sud-Est - Alpes - Haute-Vienne - Pays de la Loire - Bretagne - Basse-Normandie - Haute-Normandie - Ile-de-France - Nord-Ouest - Centre - Bourgogne - Franche-Comté - Rhône-Alpes - Auvergne - Aquitaine - Midi-Pyrénées - Languedoc-Roussillon
GIC Ingénierie - SAS au capital de 761 796 € - RCS Bordeaux B 572 080 263 - APE 7112B - N° de TVA intracommunautaire : FR 75 572 080 263
GIC Environnement, GIC services publics et GIC territoires sont des marques commerciales de la SAS GIC ingénierie. Mode de lecture interdit.
Tout illustration ou graphisme de GIC ingénierie et marque déposé ne peut être reproduit, représenté ou diffusé sans son autorisation. Art. L.122-4 et 7 du CPI. © GIC ingénierie

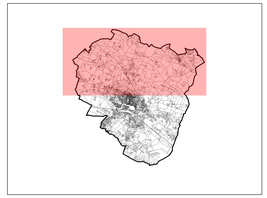
NON DE ZONE

PRESCRIPTIONS ET RESERVATIONS

- Espace Boisé Classé
- Emplacements réservés
- Alignements d'arbres à préserver
- Périmètre d'application de la servitude de gel de l'urbanisation en attente d'un projet d'aménagement global où toute construction >20m² est interdite, sur une durée de 5 ans
- Bâtiments admis à changer de destination

ELEMENTS INFORMATIFS

- Secteurs concernés par un risque de ruissellement urbain
- Secteurs soumis au respect des dispositions du PPRi du Bassin Versant du Fresquel
- Secteurs concernés par une OAP
- Recul des construction vis à vis des routes classées en grande circulation



0 200 400 600 800 mètres