

DEPARTEMENT
DE L'AUDE

ARRONDISSEMENT
DE CARCASSONNE

REPUBLIQUE FRANCAISE N° 2025-347
LIBERTE – EGALITE – FRATERNITE

COMMUNE DE CASTELNAUDARY

**EXTRAIT DU REGISTRE DES
DELIBERATIONS DU CONSEIL
MUNICIPAL**

Matière : AUTRES
DOMAINES DE
COMPETENCES

Sous matière :
AUTRES
DOMAINES DE
COMPETENCES
DES COMMUNES

OBJET :
OPERATION "CŒUR
DE VILLE" N°2025-
17 – PROTOCOLE
D'ACCORD
TRANSACTIONNEL
SUITE A
DEGRADATION SUR
FACADE

LE NOMBRE DE CONSEILLERS
MUNICIPAUX EN SERVICE EST
DE 33

RENDU
EXECUTOIRE

CONVOCATION
CONSEIL EN DATE
DU : 08 DECEMBRE
2025

AFFICHAGE EN
DATE
DU : 08 DECEMBRE
2025

PUBLICATION DE LA
PRESENTE EN DATE
DU

Séance du Conseil Municipal du lundi 15 décembre 2025
Le Conseil Municipal de la commune de Castelnaudary
légalement convoqué s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses
séances, sous la présidence de Monsieur Patrick MAUGARD,
Maire

Présents : Patrick MAUGARD, Philippe GREFFIER, Hélène
GIRAL, François DEMANGEOT, Nicole CATHALA –
LEGUEVAQUES, Philippe GUIRAUD, Jacqueline RATABOUIL,
Jean-François VERONIN-MASET, Priscillia GRANIER, Brigitte
BATIGNE, Giovanni ZAMAI, Marie-Claude BOURREL, Denis
BOUILLEUX, Elisabeth ESCAFRE, Sabine CHABERT, Michel
RATABOUIL, Chantal BARTHES, Agnès SOULIER, Bruno
PERLES, Audrey GAIANI, Zohra KUFEL, Gérard
MONDRAGON, Christian WINTERHALTER, Nadia
IMEDJADJ.

Formant la majorité des membres en exercice

Procurations :

Bernard GRIMAUD donne pouvoir à Jean-François VERONIN-
MASET,
Javier DE LA CASA donne pouvoir à Philippe GUIRAUD,
Nicolas ASENSIO-VERGNES donne pouvoir à Priscillia
GRANIER,
Delphine SANTINI donne pouvoir à Michel RATABOUIL,
Béranger SERRES donne pouvoir à Philippe GREFFIER.

Excusé : Thierry ROSSICH.

Absents : Régine SURRE, Karole CAFFIER, Adrien ROUZAUD.

Secrétaire : Chantal BARTHES.

Monsieur le Maire informe l'assemblée de la réclamation de la MATMUT intervenant pour le
compte de Madame ARABET, propriétaire d'un immeuble « 1 rue de la Fontasse ».

Cette réclamation intervient suite à la mise en place d'un panneau « sens interdit » sur la
façade de l'immeuble par les services techniques municipaux, ayant provoqué des fissures et
des salissures.

Envoyé en préfecture le 18/12/2025
Reçu en préfecture le 18/12/2025
Publié le 18 DEC. 2025
ID : 011-211100763-20251215-DB2025347-DE



Après une expertise réalisée le 10 octobre 2025, les experts du tiers et de la Commune ont établi un lien de causalité entre les désordres situés au droit des fixations du panneau et la mise en place dudit panneau. Le coût de la réparation s'élève à 5 106.57 Euros.

A ce titre, les experts, la propriétaire et la Commune ont fait le constat partagé qu'une solution amiable favoriserait la résolution de ce sinistre.

Vu les articles 2044 et suivants du Code Civil,

Vu l'avis de la commission finances du 11 décembre 2025.

**LE CONSEIL MUNICIPAL
APRES AVOIR DELIBERE**

SIGNE un protocole d'accord avec le tiers portant sur la prise en charge du montant du devis validé par les experts, d'un montant de 5 106.57 Euros TTC.

PRECISE que le règlement sera effectué directement à l'assurance (MATMUT Assurances) avant le 31 décembre 2025.

PRECISE que le panneau ne sera pas repositionné sur la façade.

INDIQUE que ces dépenses seront inscrites au budget de la commune, article 616.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont les membres présents signé au registre.

Pour extrait conforme au registre.

La convocation du Conseil Municipal et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés à la porte de la Mairie conformément aux articles R2121-7 du CGCT et L2121-25 du CGCT.

Ampliation faite le 18 DEC. 2025 Certifiée exécutoire par réception en Préfecture le : 18 DEC. 2025 Par publication le : 18 DEC. 2025 Par délégation Le Directeur Général des Services Nicolas NAYRAL

Castelnaudary, le 15 décembre 2025

Le Maire,

Patrick MAUGARD

