

DEPARTEMENT  
DE L'AUDE

ARRONDISSEMENT  
DE CARCASSONNE

REPUBLIQUE FRANCAISE N° 2024-301  
LIBERTE – EGALITE – FRATERNITE  
-----  
COMMUNE DE CASTELNAUDARY  
-----

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL**

Matière : DOMAINE ET  
PATRIMOINE

Sous matière :  
ACQUISITIONS

**OBJET :**  
**ACQUISITION  
D'UNE PARTIE DE  
LA PARCELLE BC  
576 A  
L'ASSOCIATION  
SYNDICALE DES  
TOURNESOLS**

LE NOMBRE DE CONSEILLERS  
MUNICIPAUX EN SERVICE EST DE 33

RENDU EXECUTOIRE

CONVOCATION  
CONSEIL EN DATE DU  
: 5 DECEMBRE 2024

AFFICHAGE EN DATE  
DU : 5 DECEMBRE  
2024

PUBLICATION DE LA  
PRESENTE EN DATE  
DU

Séance du Conseil Municipal du mercredi 11 décembre 2024  
Le Conseil Municipal de la commune de Castelnaudary  
légalement convoqué s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses  
séances, sous la présidence de Monsieur Patrick MAUGARD,  
Maire

**Présents :** Patrick MAUGARD, Philippe GREFFIER, Hélène  
GIRAL, François DEMANGEOT, Evelyne GUILHEM, Nicole  
CATHALA - LEGUEVAQUES, Philippe GUIRAUD, Jacqueline  
RATABOUIL, Jean-François VERONIN-MASSET, Brigitte  
BATIGNE, Giovanni ZAMAI, Marie-Claude BOURREL, Denis  
BOUILLEUX, Élisabeth ESCAFRE, Sabine CHABERT, Michel  
RATABOUIL, Chantal BARTHES, Javier DE LA CASA, Agnès  
SOULIER, Bruno PERLES, Audrey GAIANI, Thierry ROSSICH,  
Christian WINTERHALTER, IMEDJADJ Nadia.

Formant la majorité des membres en exercice

**Procurations :**

Bernard GRIMAUD donne pouvoir à Nicole CATHALA -  
LEGUEVAQUES,  
Régine SURRE donne pouvoir à Sabine CHABERT,  
Nicolas ASENSIO-VERGNES donne pouvoir à Evelyne  
GUILHEM,  
Delphine SANTINI donne pouvoir à Philippe GUIRAUD,  
Préscillia GRANIER, donne pouvoir à Philippe GREFFIER,  
Adrien ROUZAUD donne pouvoir à Bruno PERLES.

**Absents :** Karole CAFFIER, Zohra KUFEL, Gérard  
MONDRAGON.

**Secrétaire :** Audrey GAIANI,

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que dans le cadre de la défense incendie, il est nécessaire d'installer un dispositif sur le « Chemin des Tournesols ».

L'Association Syndicale des Tournesols a donné son accord le 8 novembre 2024, pour autoriser les travaux et céder pour l'euro symbolique, une partie de la parcelle cadastrée section BC n° 576 (environ 120 m<sup>2</sup>), telle que matérialisée sur le plan annexé à la présente.

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de l'autoriser à acquérir cette parcelle à l'association Syndicale des Tournesols, au prix d'un Euro symbolique.

Vu l'avis favorable de la Commission Communale Aménagement du Territoire Communal, Habitat, Travaux Enseignement Supérieur, en date du 6 décembre 2024.

**LE CONSEIL MUNICIPAL  
APRES AVOIR DELIBERE**

**APPROUVE** l'acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée section BC n° 576 située « chemin des Tournesols », telle que matérialisée sur le plan annexé à la présente, pour l'euro symbolique.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tous les documents se rapportant à la présente délibération, notamment l'acte authentique de vente devant notaire. Les honoraires liés à cette cession seront à la charge de la Commune.

**PRECISE** qu'une division parcellaire à la charge de la Commune déterminera la superficie exacte à acquérir.

**PRECISE** que cette parcelle fera l'objet d'un classement dans le domaine public.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont les membres présents signé au registre.

Pour extrait conforme au registre.

La convocation du Conseil Municipal et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés à la porte de la Mairie conformément aux articles R2121-7 du CGCT et L2121-25 du CGCT.

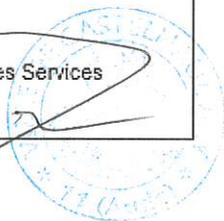
Castelnaudary, le 11 décembre 2024



Le Maire,

Patrick MAUGARD

Ampliation faite le  
**19 DEC. 2024**  
Certifiée exécutoire par réception  
en Préfecture le :  
**19 DEC. 2024**  
Par publication le :  
**20 DEC. 2024**  
Par déléguation  
Le Directeur Général des Services  
Nicolas NAYRAL



Envoyé en préfecture le 19/12/2024

Reçu en préfecture le 19/12/2024

Publié le **20 DEC. 2024**



ID : 011-211100763-20241211-DB2024301-DE