

DEPARTEMENT  
DE L'AUDE

ARRONDISSEMENT  
DE CARCASSONNE

REPUBLIQUE FRANCAISE N° 2024-222  
LIBERTE – EGALITE – FRATERNITE  
.....  
COMMUNE DE CASTELNAUDARY

Matière : DOMAINES DE  
COMPETENCES PAR  
THEMES

.....  
**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL  
MUNICIPAL**

Sous matière : POLITIQUE  
DE LA VILLE-HABITAT-  
OGEMENT

**OBJET :**  
**OPERATION**  
**"COEUR DE**  
**VILLE" N°2024-**  
**08-**  
**PROLONGATION**  
**DE L'AIDE A**  
**L'IMPLANTA-**  
**TION**  
**COMMERCIALE**  
**EN CŒUR DE**  
**VILLE -**  
**MODIFICATION**  
**DU REGLEMENT**  
**D'ATTRIBUTION**  
**DES AIDES A**  
**L'IMPLANTA-**  
**TION**  
**COMMERCIALE**

LE NOMBRE DE CONSEILLERS  
MUNICIPAUX EN SERVICE EST DE 33

RENDU EXECUTOIRE

CONVOCACTION CONSEIL  
EN DATE DU : 01  
OCTOBRE 2024

AFFICHAGE EN DATE  
DU : 01 OCTOBRE 2024

PUBLICATION DE LA  
PRESENTE EN DATE

DU 10 OCT. 2024

Séance du Conseil Municipal du lundi 7 octobre 2024  
Le Conseil Municipal de la commune de Castelnaudary  
légalement convoqué s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances,  
sous la présidence de Monsieur Patrick MAUGARD, Maire

**Présents :** Patrick MAUGARD, Philippe GREFFIER, Hélène GIRAL,  
François DEMANGEOT, Evelyne GUILHEM, Nicole CATHALA -  
LEGUEVAQUES, Philippe GUIRAUD, Jacqueline RATABOUIL, Jean-  
François VERONIN-MASSET, Brigitte BATIGNE, Giovanni ZAMAI,  
Marie-Claude BOURREL, Denis BOUILLEUX, Élisabeth ESCAFRE,  
Sabine CHABERT, Michel RATABOUIL, Chantal BARTHES, Javier DE  
LA CASA, Préscillia GRANIER, Audrey GAIANI, Zohra KUFEL,  
Christian WINTERHALTER, IMEDJADJ Nadia,

Formant la majorité des membres en exercice

**Procurations :**  
Bernard GRIMAUD donne pouvoir à Nicole CATHALA -  
LEGUEVAQUES,  
Régine SURRE donne pouvoir à Jacqueline RATABOUIL,  
Nicolas ASENSIO-VERGNES donne pouvoir à Evelyne GUILHEM,  
Agnès SOULIER donne pouvoir à François DEMANGEOT,  
Bruno PERLES donne pouvoir à Philippe GREFFIER,  
Delphine SANTINI donne pouvoir à Hélène GIRAL,

**Absents :** Karole CAFFIER, Thierry ROSSICH, Gérard MONDRAGON,  
Adrien ROUZAUD,

**Secrétaire :** Audrey GAIANI,

Monsieur le Maire rappelle à l'assemblée la mise en place d'un soutien financier afin d'encourager l'implantation de nouveaux commerces depuis 2019 en cœur de Ville, en octroyant des aides aux loyers pendant 12 mois, pour l'installation et la reprise de commerces ou d'artisans de proximité et plus largement à la réouverture d'un local commercial en cœur de Ville (rue Gambetta, Place de Verdun et Rue du 11 novembre).

Les modalités d'attribution de cette aide sont définies à ce jour, dans le règlement d'aide à l'implantation commerciale approuvé par délibération du Conseil Municipal n° 2023-75 du 28 mars 2023.

Compte tenu du contexte économique difficile, Monsieur le Maire sollicite du Conseil Municipal l'autorisation de porter l'aide au loyer à 18 mois.

Après avis de la commission Aménagement du territoire communal, Habitat, Travaux et Enseignement supérieur en date du 03 octobre 2024,

**LE CONSEIL MUNICIPAL  
APRES AVOIR DELIBERE**

**APPROUVE** la modification du règlement d'attribution de l'aide à l'implantation commerciale.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer le règlement annexé à la présente.

**PRECISE** la prolongation de la durée de l'aide de 6 mois pour les bénéficiaires de l'aide en cours : RACE RC Modélisme – M. DERAND (34 Place de Verdun), TROIS SUR TROIS – Mme CURUTCHET (19 Place de Verdun), LINAF' Esthetic – Mme FONT (3 Rue Gambetta), Boucherie halal de Castelnaudary – M. CHARRADI EL AYACHI (20 Place de Verdun).

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont les membres présents signé au registre.

Pour extrait conforme au registre.

La convocation du Conseil Municipal et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés à la porte de la Mairie conformément aux articles R2121-7 du CGCT et L2121-25 du CGCT.



Castelnaudary, le 07 octobre 2024

Le Maire,

Patrick MAUGARD

Ampliation faite le 10 OCT. 2024

Certifiée exécutoire par réception  
en Préfecture le : 09 OCT. 2024

Par publication le : 10 OCT. 2024

Par déléation,  
Le Directeur Général des Services

Nicolas NAYRAL



Envoyé en préfecture le 09/10/2024

Reçu en préfecture le 09/10/2024

Publié le 10 OCT. 2024

ID : 011-211100763-20241007-DB2024222-DE

