

PROPOSITION AUGMENTATION ANNUELLE 2024 DES REDEVANCES AU 01 AVRIL 2024

Augmentation des charges récupérables des logements loués avant le 1er janvier 2002 : loyer de 3,5% et charges non récupérables de 2%

Nombre et type de logement	Redevance (loyer + charges)		Prestations obligatoires		Redevance totale (loyer + charges + prestations obligatoires)		Augmentation de la redevance totale	
	Actuel	Au 01/04/2024 avec + 3,5%	Actuel	Au 01/04/2024 avec + 2%	Actuel	Au 01/04/2024	en euros	en %
1 T1 bis	316,71 €	327,79 €	91,77 €	93,60 €	406,71 €	421,39 €	14,68 €	3,61%
3 Pavillons	391,59 €	405,30 €	91,77 €	93,60 €	481,59 €	498,90 €	17,31 €	3,59%
1 Pavillon	398,73 €	412,69 €	91,77 €	93,60 €	488,73 €	506,29 €	17,56 €	3,59%

Augmentation pour les logements loués avant le 1er janvier 2024 : redevance de 3% + prestations obligatoires de 2%

Type de logement	Redevance (loyer + charges)		Prestations obligatoires		Redevance totale (loyer + charges + prestations obligatoires)		Augmentation de la redevance totale	
	Actuel	Au 01/04/2024 avec + 3%	Actuel	Au 01/04/2024 avec + 2%	Actuelle	Au 01/04/2024	en euros	en %
T1	208,07 €	214,31 €	91,77 €	93,60 €	299,84 €	307,91 €	8,07 €	2,69%
T1 bis	322,66 €	332,34 €	91,77 €	93,60 €	414,43 €	425,94 €	11,51 €	2,78%
T1 bis2	357,97 €	368,71 €	91,77 €	93,60 €	449,74 €	462,31 €	12,60 €	2,80%
Pavillon T1 bis2	341,12 €	351,35 €	91,77 €	93,60 €	432,89 €	444,95 €	12,06 €	2,78%
T2	516,39 €	531,88 €	91,77 €	93,60 €	608,16 €	625,48 €	17,32 €	2,85%
T2	530,81 €	546,73 €	91,77 €	93,60 €	622,58 €	640,33 €	17,75 €	2,85%
Pavillon	635,06 €	654,11 €	91,77 €	93,60 €	726,83 €	747,71 €	20,88 €	2,87%
Pavillon	611,82 €	630,17 €	91,77 €	93,60 €	703,59 €	723,77 €	20,18 €	2,87%
Pavillon avec garage	611,82 €	630,17 €	91,77 €	93,60 €	703,59 €	723,77 €	20,18 €	2,87%

Augmentation des redevances pour les logements loués à partir du 1er janvier 2024 : loyer de +3% + charges non récupérables de + 2%

Type de logement	Redevance (loyer + charges)		Prestations obligatoires		Redevance totale (loyer + charges + prestations obligatoires)		Augmentation de la redevance totale	
	Actuel	Au 01/04/2024 avec + 3%	Actuel	Au 01/04/2024 avec + 2%	Actuelle	Au 01/04/2024	en euros	en %
T1	250,00 €	257,50 €	91,77 €	93,60 €	341,77 €	351,10 €	9,33 €	2,73%
T1 bis	390,00 €	401,70 €	91,77 €	93,60 €	481,77 €	495,30 €	13,53 €	2,81%
T1 bis2	390,00 €	401,70 €	91,77 €	93,60 €	481,77 €	495,30 €	13,53 €	2,81%
Pavillon T1bis2	390,00 €	401,70 €	91,77 €	93,60 €	481,77 €	495,30 €	13,53 €	2,81%
T2	530,00 €	545,90 €	91,77 €	93,60 €	621,77 €	639,50 €	17,73 €	2,85%
Pavillon	640,00 €	659,20 €	91,77 €	93,60 €	731,77 €	752,80 €	21,03 €	2,87%