GIC Sections
Délégation Littorale Sud-Ouest
35 chemin de Pondeyre
31100 TOULOUSE
Tel : 05 61 73 73 50 / Fax : 05 61 73 73 59
E-mail : toulouse@gicnv.fr

COMMUNE DE CASTELNAUDARY
DÉPARTEMENT DE L'AUDE

PLAN LOCAL D'URBANISME - MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1

PIÈCE 4.1 : RÈGLEMENT - RÈGLEMENT GRAPHIQUE

PLANCHE SUD

P.L.U. DE LA COMMUNE DE CASTELNAUDARY PIECE 4.1 : REGLEMENT GRAPHIQUE	
ARRÊTÉ LE :	APPROUVÉ LE :
SIGNATURE ET CACHET DE LA MAIRIE :	

Version : Novembre 2018
Echelle : 5 000e
Réalisé par : LPE
N° Affaire : LIPSE 13204

Aix-en-Provence - Arles - Bordeaux - Bron - Nantes - Nîmes - Houilles - Paris - Rouen - Toulouse - 15-CS-004-Villa - Rafael
GIC Ingénierie - SAS au capital de 787 784 € - RCS Aix-en-Provence 542 065 479 - N° de TVA intracommunautaire : FR 75 452 065 479
GIC environnement, GIC service public et GIC territoires sont des marques commerciales de la SAS GIC ingénierie, filiale du Groupe Alteo
Tout document sur support papier ou numérique est susceptible d'engager la responsabilité de GIC que dans sa version originale. Il ne peut être repris sans autorisation. © Copyright Photo 2015 GIC ingénierie

NON DE ZONE

PRESCRIPTIONS ET RESERVATIONS

- Espace Boisé Classé
- Emplacements reserves
- Alignements d'arbres à preserver
- Périmètre d'application de la servitune de gel de l'urbanisation en attente d'un projet d'aménagement global où toute construction >20m² est interdite, sur une durée de 5 ans
- Bâtiments admis à changer de destination

ELEMENTS INFORMATIFS

- Secteurs concernés par un risque de ruissellement urbain
- Secteurs soumis au respect des dispositions du PPRi du Bassin Versant du Fresquel
- Secteurs concernés par une OAP
- Recul des constitution vis à vis des routes classées en grande circulation

0 200 400 600 800 mètres