

**EXTRAIT DU REGISTRE DES  
DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

Matière : Domaines de  
compétences par thèmes

Sous matière : Politique  
de la Ville-habitat-  
logement

**OBJET :**  
**OPERATION**  
**« CŒUR DE**  
**VILLE » N°2016-11**  
**– ATTRIBUTION**  
**DE SUBVENTIONS**  
**AU TITRE DES**  
**REHABILITATIONS**  
**DES FACADES**

Séance du Conseil Municipal du 07 juin 2016,  
Le Conseil Municipal de la Commune de CASTELNAUDARY  
légalement convoqué s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence  
de Monsieur Patrick MAUGARD, Maire,

**Présents** : GREFFIER Philippe, GIRAL Hélène, DEMANGEOT François, CASTILLO  
Jean-Claude, CATHALA-LEGUEVAQUES Nicole, RATABOUIL Jacqueline, GUIRAUD  
Philippe, BATIGNE Brigitte, TAURINES André, ZAMAI Giovanni, BESSET Jacqueline,  
GARRIGUES Michel, GRIMAUD Bernard, VERONIN-MASSET Jean-François,  
BOUILLEUX Denis, ESCAFRE Elisabeth, CHABERT Sabine, BARTHES Chantal, EL  
KAHAZ Sarah, SOULIER Agnès, BUSTOS Jean-Paul, LINOUE Stéphane, THOMAS Guy,  
ISSALYS Jeanne, THOMAS Eric, POUPEAU Nathalie,

Formant la majorité des Membres en exercices.

**Procurations :**

Mme GUILHEM Evelyne donne procuration à Mme GIRAL Hélène,  
M. SOL Philippe donne procuration à Mme RATABOUIL Jacqueline,  
M. GRIMAUD Gérard donne procuration à M. GRIMAUD Bernard,  
Mme RUIZ Patricia donne procuration à Mme BARTHES Chantal,  
Mme THOMAS-DAIDE Hélène donne procuration à M. LINOUE Stéphane,  
Mme CHOPIN Marie-Christine donne procuration à M. BUSTOS Jean-Paul,

Secrétaire : Mme EL KAHAZ Sarah,

LE NOMBRE DE CONSEILLERS  
MUNICIPAL EN SERVICE EST  
DE 33

RENDU EXECUTOIRE

CONVOCACTION CONSEIL  
EN DATE DU : 01.06.2016

AFFICHAGE EN DATE  
DU : 01.06.2016

PUBLICATION DE LA  
PRESENTE EN DATE  
DU : 14 JUIN 2016

Dans le cadre de l'amélioration de la qualité de l'habitat et du cadre de vie, la  
Commune a mis en place une aide financière pour inciter les propriétaires à  
réhabiliter les façades des immeubles situés dans le cœur de ville et visibles du  
domaine public.

Les modalités d'attribution de ces aides ont été définies par délibérations du  
Conseil Municipal n° 2012-243 du 29 octobre 2012, n° 2014-104 du 10 mars  
2014 et n° 2016-44 du 24 février 2016.

Monsieur le Maire donne lecture du tableau des demandes de paiement annexé  
à la présente ayant reçu l'agrément de la Ville et réunissant les conditions  
définies pour l'obtention des subventions,

Il précise que les travaux réalisés par les propriétaires sont conformes aux  
prescriptions et aux devis déposés,

Monsieur le Maire propose donc d'attribuer la subvention aux propriétaires  
concernés selon le tableau présenté en annexe.

Vu l'avis favorable de la Commission Aménagement du Territoire Communal, Habitat, Travaux et Enseignement Supérieur en date du 3 juin 2016,

**LE CONSEIL MUNICIPAL  
APRES AVOIR DELIBERE**

**DECIDE** au vu des dossiers de demande de paiement déposés, de verser, au titre de l'aide à la réhabilitation des façades, les subventions figurant sur le tableau présenté en annexe.

**PRECISE** que la dépense sera imputée sur le budget « investissement 2016 » de la commune.

*ADOpte A L'UNANIMITE*

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an ci-dessus et ont les membres présents signé au registre.

Pour extrait conforme au registre.

La convocation du Conseil Municipal et le compte rendu de la présente délibération ont été affichés à la porte de la Mairie conformément aux articles R2121-7 du CGCT et L2121-25 du CGCT.

CASTELNAUDARY, le 07 juin 2016.



Le Maire,

  
**Patrick MAUGARD**

Ampliation faite le :  
**13 JUIN 2016**  
Certifiée exécutoire par réception  
en Préfecture le :  
**09 JUIN 2016**  
Par publication le :  
**14 JUIN 2016**  
Par délégation,  
Le Directeur Général des Services



**Hervé ANTOINE**



Accusé de réception de Préfecture du 09/06/2016  
N°011-211100763-20160607-2016-136-DE

**Annexe : tableau demande de paiement – subvention « façades »**

| propriétaire                              | Traitement<br>forfait                     | cadastre   | adresse projet                | Coût<br>travaux<br>TTC (€) | subvention Ville (€)                         |              |          | Date<br>agrément |            |
|---|---|------------|-------------------------------|----------------------------|--|--------------|----------|------------------|------------|
|   |   |            |                               |                            | taux   | Subvention * | Plafond  |                  | Montant    |
| Monsieur Alain MARTY                      | complet<br>120 €/m <sup>2</sup>           | AH<br>1098 | 35 rue de l'Horloge           | 4 618.08                   | 60 %   | 3 553.20     | 6 000.00 | 3 553.20         | 15.12.2015 |
| COPROPRIETE LE PONT NEUF                  | peinture<br>55 € / m <sup>2</sup>         | AL 668     | Cours de la République        | 29 852.90                  | 40 %   | 4 383.94     | 4000.00  | 10904.92         | 15/12/2015 |
|   |   |            | Quai du Port                  |                            | 80 %   | 6904,92      | 8000.00  |                  |            |
| LOPEZ TERRES Henri                        | complet<br>120€/m <sup>2</sup>            | AD 127     | 36 avenue F.Mistral           | 6607.48                    | 60%  | 4273.92      | 6000.00  | 4273.92          | 23/02/2016 |
| MIARD Jean-François                       | complet<br>120 €/m <sup>2</sup>           | AH 277     | 26 rue Pasteur                | 6620.08                    | 60%  | 4590.15      | 6000.00  | 4590.15          | 15/12/2015 |
| COUSINIE Henri                            | complet<br>120 €/m <sup>2</sup>           | AH 277     | 7 Rampe du Présidial          | 6 639.49                   | 60% et<br>40%<br>(partie<br>pignon<br>ouest) | 5 311.59*    | 6 000.00 | 5311.59*         | 23/02/2016 |
| SCI CATHARE AVENIR – M.<br>Jacques COULON | complet<br>120 €/m <sup>2</sup>           | AC 464     | 65 Allée du Cassieu           | 4 652.80                   | 40%  | 918.96       | 4 000.00 | 918.96           | 01/07/2015 |
| MAILHAC Anne                              | Complet<br>peinture<br>55€/m <sup>2</sup> | AC 171     | 27 avenue Georges<br>Pompidou | 4 375.00                   | 25%  | 1 128.00     | 2 500.00 | 1 128.00         | 23/02/2016 |
| <b>Total</b>                              |   |            |                               |                            |  |              |          | <b>30 680.74</b> |            |

Surface retenue en m<sup>2</sup> X forfait de travaux par m<sup>2</sup>

\* Le montant de la subvention totale ne peut pas excéder 80 % du coût total des travaux