



Ville de Castelnaudary

Direction Aménagement Foncier  
Urbanisme

Département de l'Aude

Arrondissement de Carcassonne

**Matière : 3 Domaine et Patrimoine**  
**Sous matière : 3.3 Locations**

**OBJET :** Maison de la Santé  
Pluridisciplinaire Andréosy : avenant  
n° 1 au bail du 12 avril 2023 (Cabinet  
PIPONNIER)

Décision N° 2024-94

## DECISION DU MAIRE

Le Maire de Castelnaudary,

**VU** les dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L2122-22 et L2122-23, relatif aux délégations dont le Maire peut être chargé, en tout ou partie, et pour la durée de son mandat.

**VU** la délibération du Conseil Municipal n°2020-239 du 24 novembre 2020 portant délégations données à Monsieur le Maire et notamment l'Alinéa n° 5,

**VU** le bail du 12 avril 2023 au profit du Docteur David PIPONNIER,

**VU** l'autorisation de domiciliation de siège social de la SELARL DAOP dans les locaux de la Maison de la Santé Pluridisciplinaire Andréosy,

**Considérant** que le Docteur David PIPONNIER a créé une nouvelle société « SELARL DAOP », Société d'exercice libéral à responsabilité limitée de médecin en formation,

**Considérant** qu'il convient de modifier la dénomination du locataire sur le bail, à savoir « SELARL DAOP » représentée par le Docteur David PIPONNIER, en remplacement du Docteur PIPONNIER en nom propre,

### DECIDE :

**ARTICLE 1 :** de signer un avenant au bail pour transférer le bail du 12 avril 2023 au profit de la société créée par le Docteur David PIPONNIER.

**ARTICLE 2 :** le bail du Docteur PIPONNIER est transféré à la « SELARL DAOP ». Les articles du bail initial du 12 avril 2023 ne relevant pas de l'avenant restent inchangés.

**ARTICLE 3 :** la présente décision sera inscrite au registre des arrêtés du Maire et fera l'objet d'une information lors du prochain Conseil Municipal.

**ARTICLE 4 :** la présente décision peut être déférée au Tribunal Administratif de Montpellier, dans un délai de deux mois à compter de son caractère exécutoire.

Fait à Castelnaudary, le 29 mars 2024,

Le Maire,



**Patrick MAUGARD**

Envoyé en préfecture le 08/04/2024

Reçu en préfecture le 08/04/2024

Publié le **08 AVR. 2024**

ID : 011-211100763-20240329-DEC202494DAFU-CC

